

DE M E I N D E

OBERSCHWEINBACH

ST. OBERSCHWEINBACH

LEGENDE:

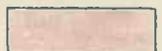


UMFASSUNGS-
BEREICH NACH
§ 34 BBAUG



NACHRICHTLICHE
ÜBERNAHME:

QUALIFIZIERT BEPLANTE GRUND-
STÜCKSFÄCHEN IM GELTUNGS-
BEREICH DES GEMÄSS § 173
ABS. 3 BBAUG ÜBERGELEITETEN
BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS GE-
BIET WESTL. DER KREISSTR. FFB 2,
FESTGESTELLT MIT BESCHLUSS
VOM 19.1.1960 (LRA NR. 179) UND
DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS
GEBIET ÖSTL. DER KREISSTR. FFB 2
(GENEHMIGT AM 13.5.1970, LRA NR. 264)



INNENBEREICH
NACH § 34 BBAUG

HINWEIS:



ORTSKANALLEITUNG



VERKEHRSFLÄCHEN



WASSERLAUF



QUALIFIZIERT BE-
PLANTER BEREICH
GEMÄSS § 30 BBAUG

LAGEPLAN M - 1 : 1000

ALS BESTANDTEIL DER SATZUNG ÜBER DIE
FESTLEGUNG DER GRENZEN FÜR DIE ORTS-
ABRUNDUNG DES BEBAUTEN GEMEINDETEILS
OBERSCHWEINBACH DER GEMEINDE OBER-
SCHWEINBACH LANDKREIS FÜRSTENFELDBRUCK

1. FERTIGUNG VOM 16.6.1981

23.7.1981

GEANDERT

1.9.1981

GEANDERT

DIE GEMEINDE OBERSCHWEINBACH HAT MIT
BESCHLUSS DES GEMEINDERATES

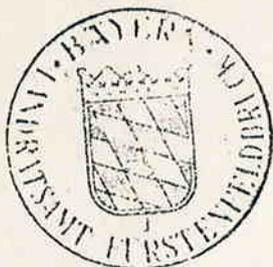
VOM **10.6.1981** BZW **16.9.1981**

DIE ORTSABRUNDUNGSSATZUNG GEMÄSS § 34
ABS. 2 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG)

DAS LANDRATSAMT FÜRSTENFELDBRUCK HAT ALS ZUSTÄNDIGE BEHÖRDE DIE ORTSABRUNDUNGSSATZUNG MIT BESCHIED VOM 24.8.1981 AZ II/1-610-19 GEMÄSS § 34, ABS. 2, SATZ 3 IN VERBINDUNG MIT § 6 ABS. 2 BBAUG UND § 4, NR. 6 DER DELEGATIONSVERORDNUNG IN DER FASSUNG VOM 4.7.1978 (GVBL S. 432) GENEHMIGT.

FÜRSTENFELDBRUCK, DEN 13. 1. 1982

SIEGEL



J. A. Kippers
JURISTISCHER STAATSBEAMTER
i. A. Kippers

DIE GENEHMIGUNG IST AM 11. 11. 1981 ORTSÜBLICH DURCH ANSCHLAG AN DEN AMTSTAFELN DER GEMEINDE OBERSCHWEINBACH UND DURCH ANSCHLAG AN DER AMTSTAFEL DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT MAMMENDORF BEKANNTGEMACHT WORDEN. AUF DIE GENEHMIGUNG WURDE FERNER IM AMTBLATT NR. 31/81 DES LANDRATSAMTES FÜRSTENFELDBRUCK VOM 20. 11. 1981 HINGEWIESEN. DIE ORTSABRUNDUNGSSATZUNG TRITT MIT DER BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG IN KRAFT. DIE ORTSABRUNDUNGSSATZUNG MIT LAGEPLAN LIEGT BEI DER GEMEINDE OBERSCHWEINBACH UND IN DEN RÄUMEN DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT MAMMENDORF WÄHREND DER ALLGEMEINEN DIENSTSTUNDEN ZU JEDERMANNS EINSICHT AUF.

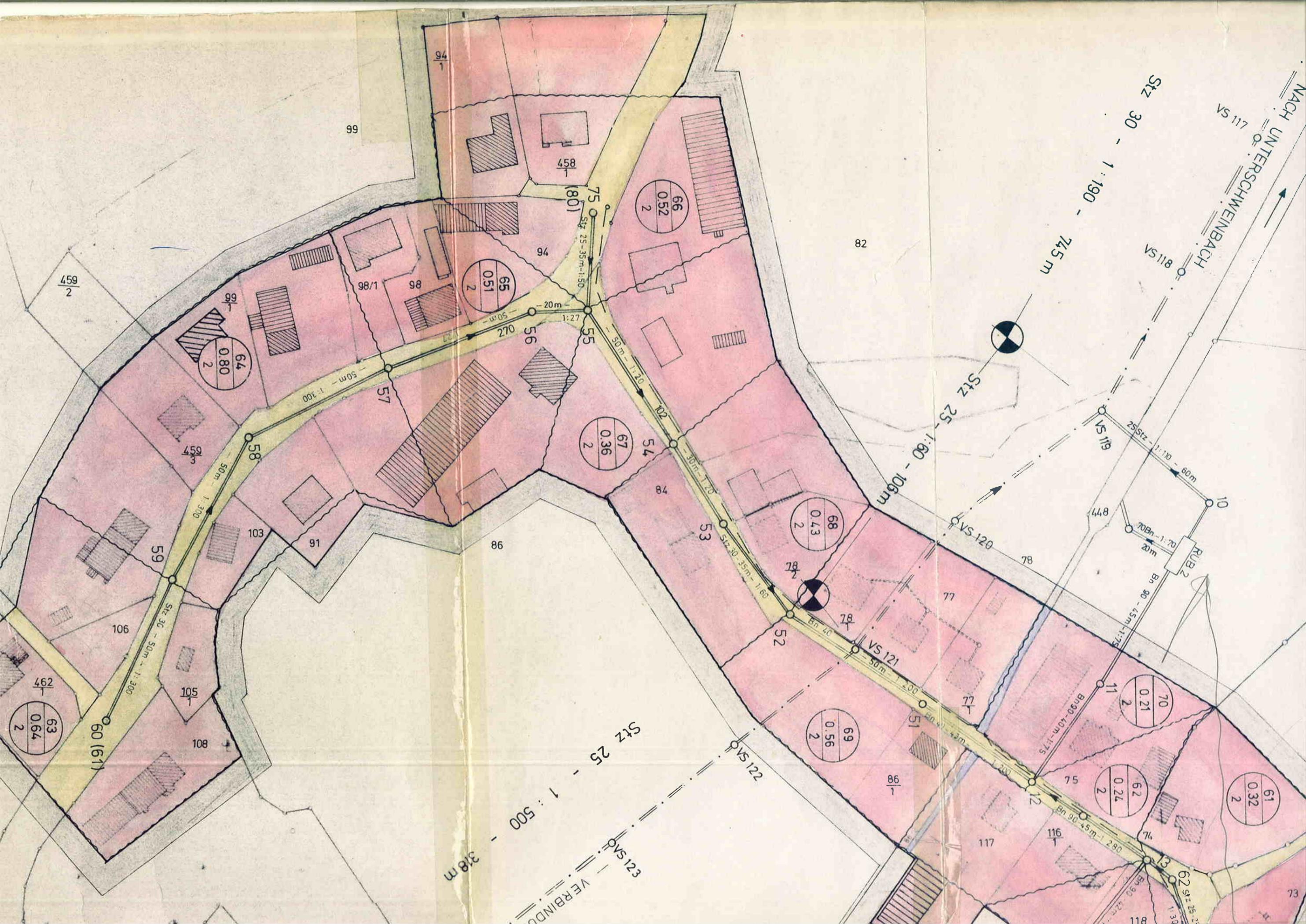
AUF DIE RECHTSWIRKUNG DES § 44 c ABS. 1 SATZ 1 UND 2 BBAUG SOWIE DES ABS. 2 UND DES § 155 a BBAUG WURDE HINGEWIESEN.

GEMEINDE OBERSCHWEINBACH, DEN 11. 12. 1981



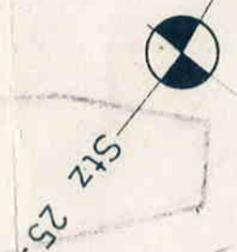
SIEGEL

H. Hartl
HARTL 1. BÜRGERMEISTER



NACH UNTERSCHWEINBACH
VS 117

Stz 30 - 1:190 - 74,5 m
VS 118



Stz 25 - 1:60 - 106 m
VS 120

Stz 25 - 1:500 - 378 m
VS 122
VS 123
VERBUND

459/2

99

82

94/1

458

66
0.52
2

65
0.51
2

64
0.80
2

67
0.36
2

68
0.43
2

63
0.64
2

69
0.56
2

70
0.21
2

61
0.32
2

62
0.24
2

60 (61)

86

84

53

52

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

78

87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75

62 Stz 25 - 1:190

106

59

103

91

88

84

53

52

78

VS 121

51

105

108

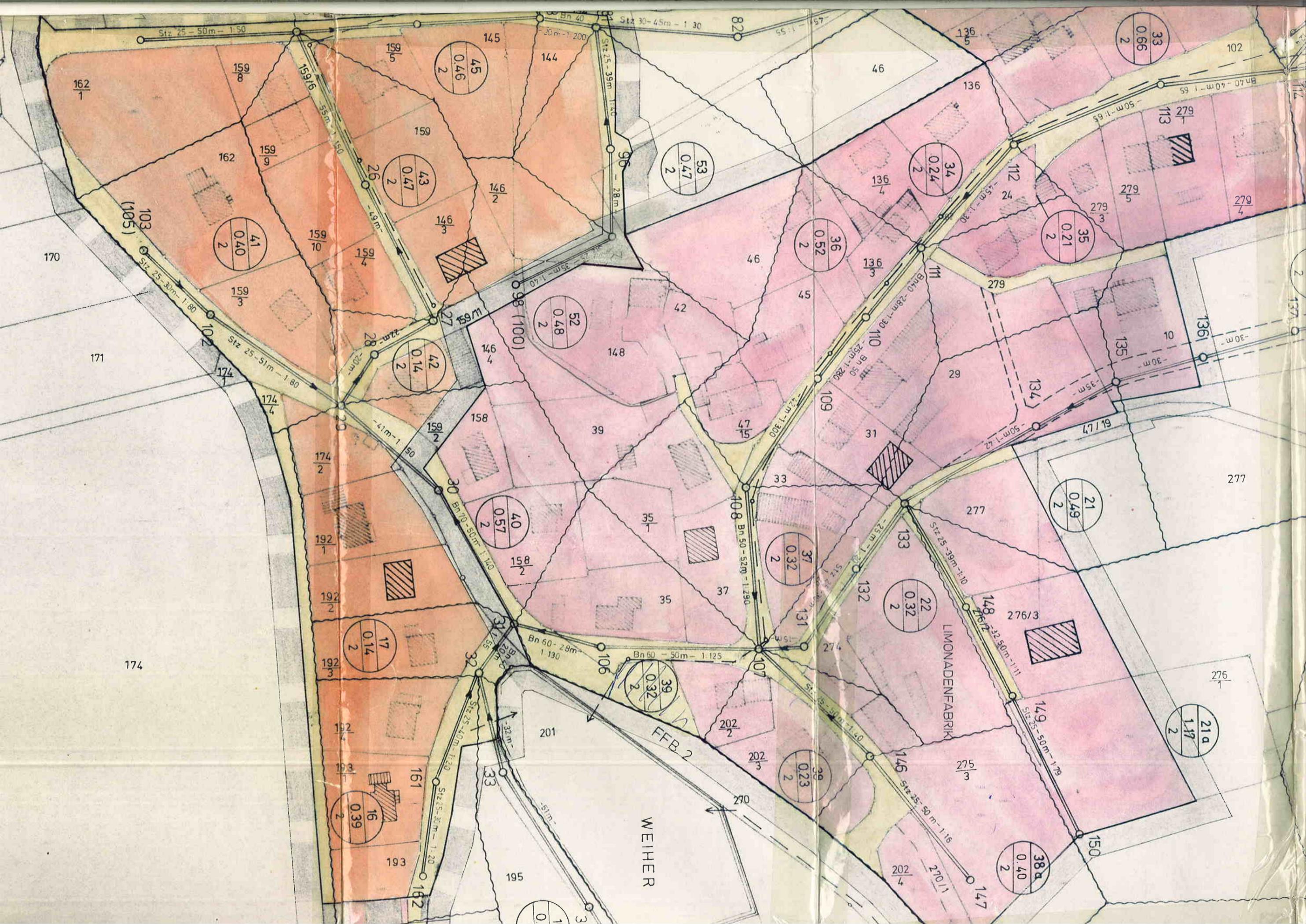
78

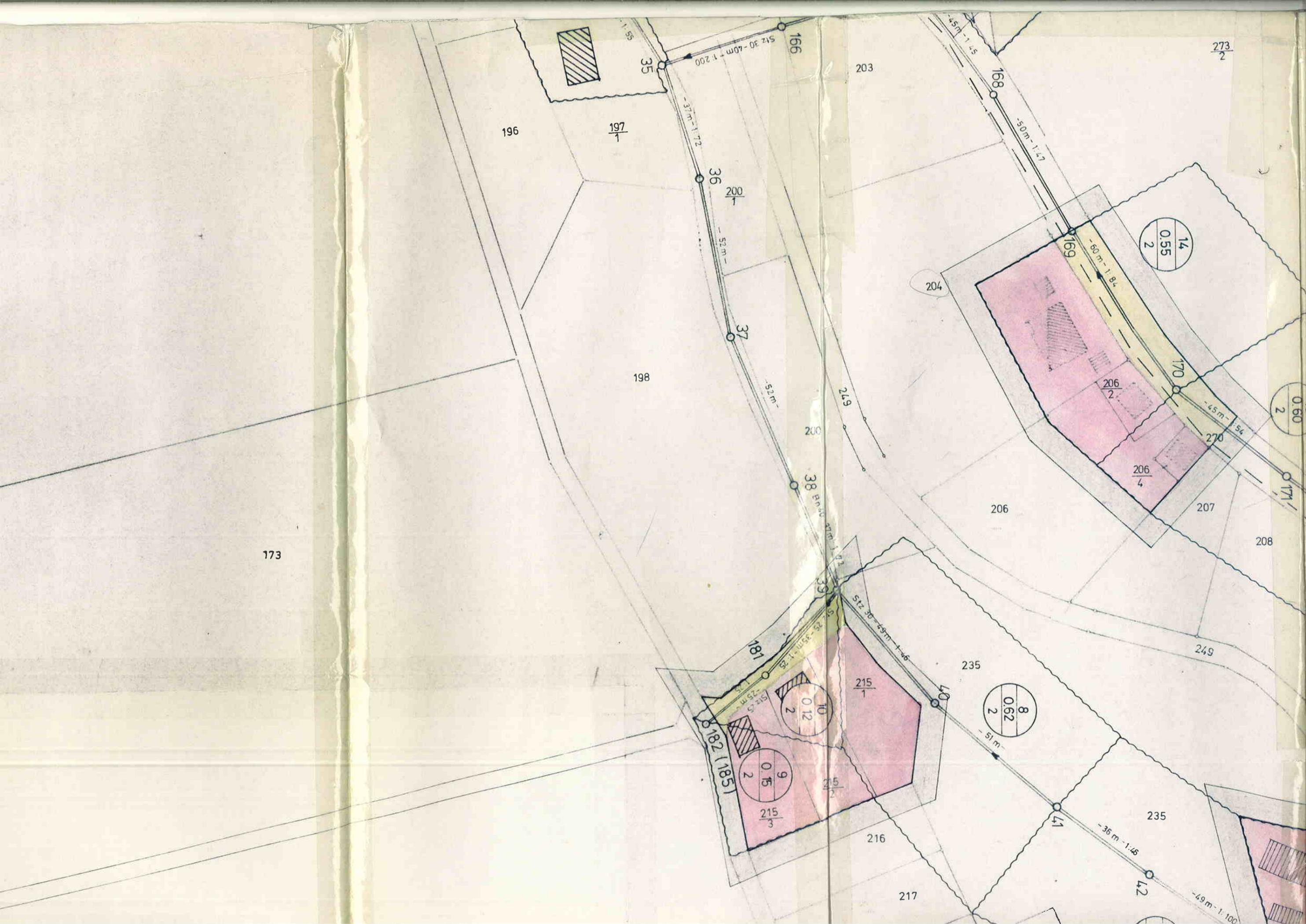
87

70Bn - 1:70

Bn 90 - 45m - 1:75

Bn 90 - 45m - 1:75





273
2

203

196

197
1

198

204

14
0.55
2

206
2

206
4

0.60
2

208

173

206

207

200

38 Road

215

235

8
0.62
2

249

182 | 185 |

215
1

10
0.12
2

9
0.15
2

215
3

216

217

235

L1

L2

-49m-1.100

35

166

002.1 - 007 - 0E 245

-37m-1.72

36

200
1

-52m-

37

-52m-

249

168

-50m-1.42

169

-60m-1.84

170

-45m-1.54

171

187

512.5

-25m

512.5

-49m-1.46

L40

-51m

-36m-1.46



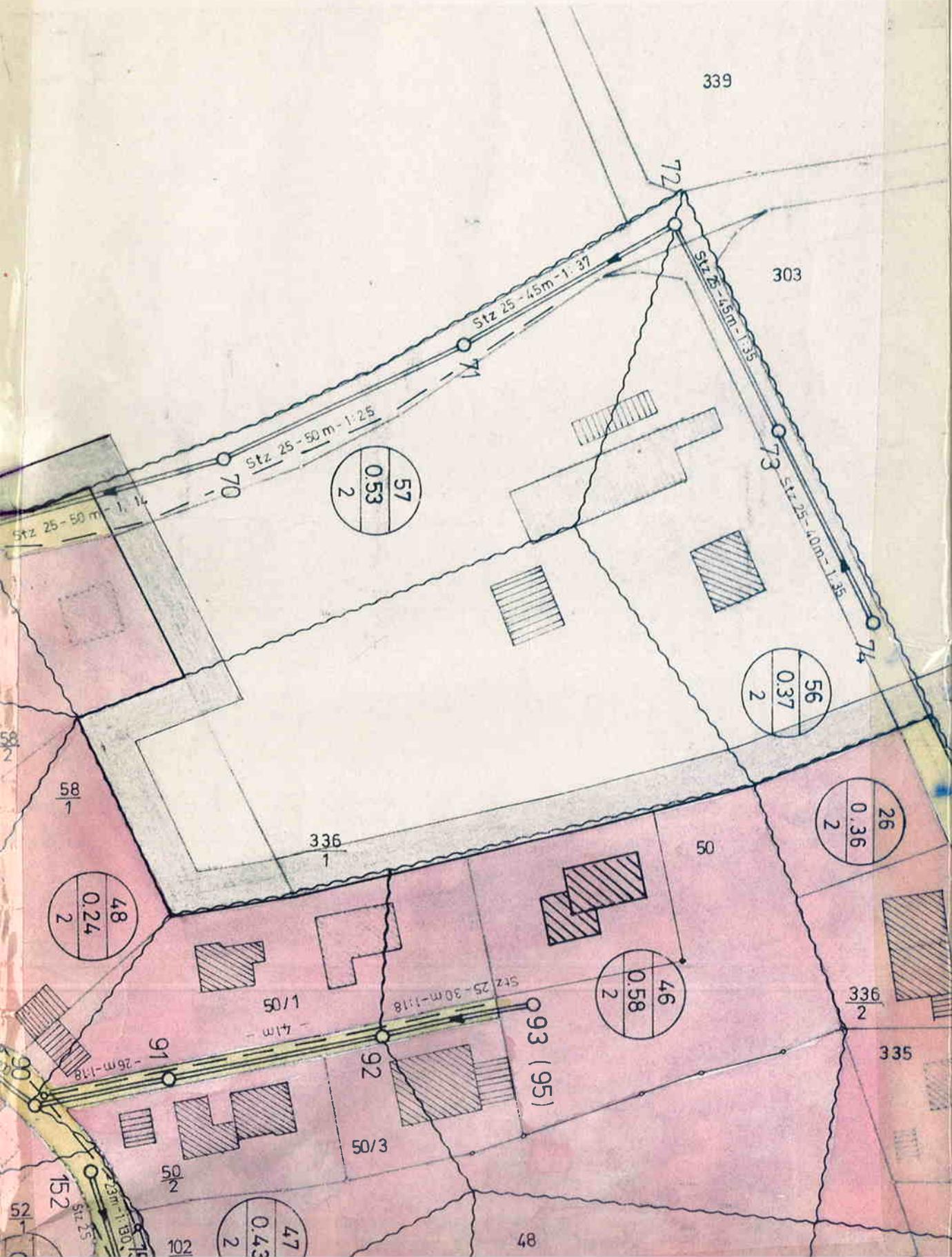
Hans Hartl

Bautechnisches Büro

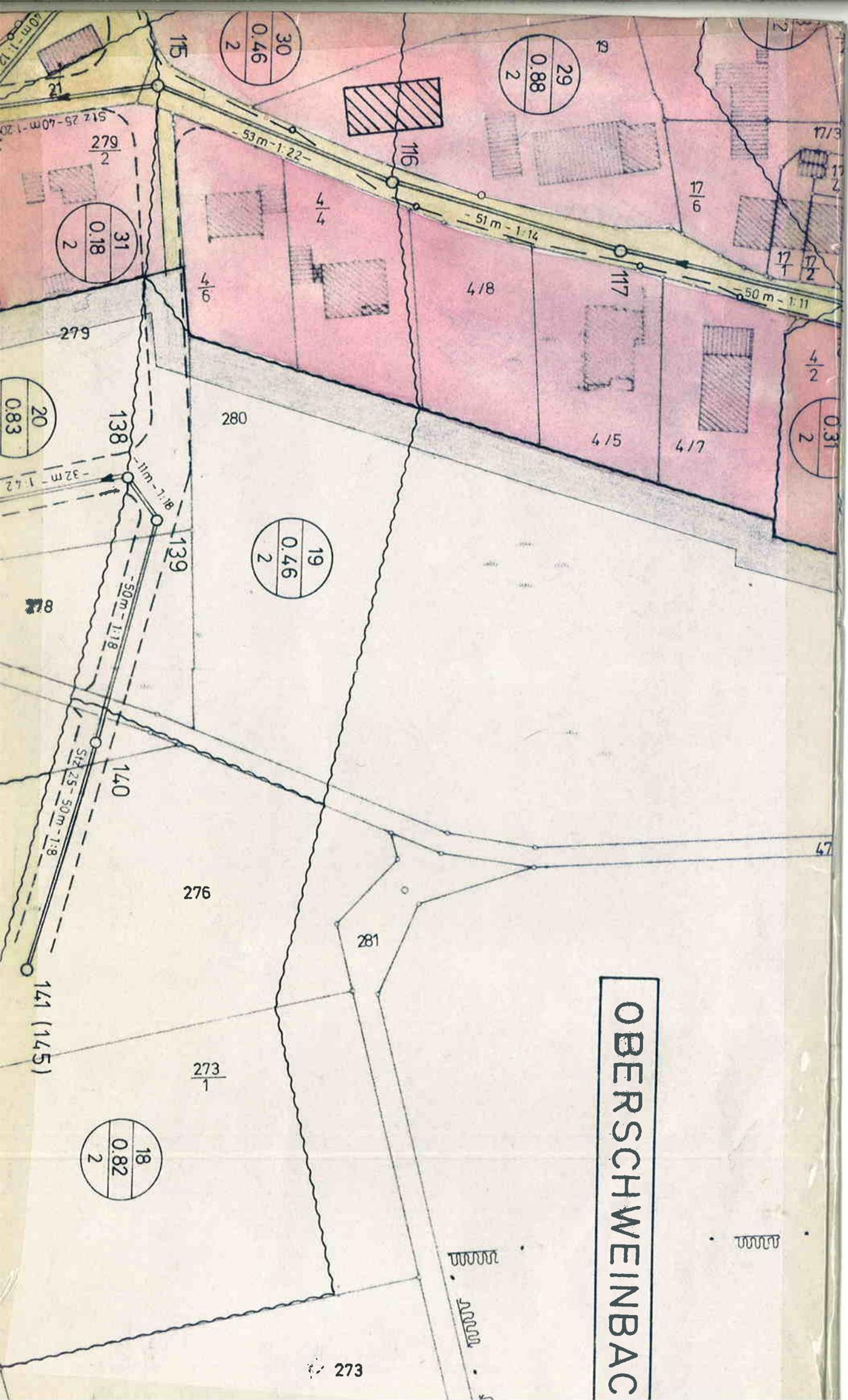
Klosterstraße 4

8081 Spielberg, Tel. 081 45/330

HANS HARTL

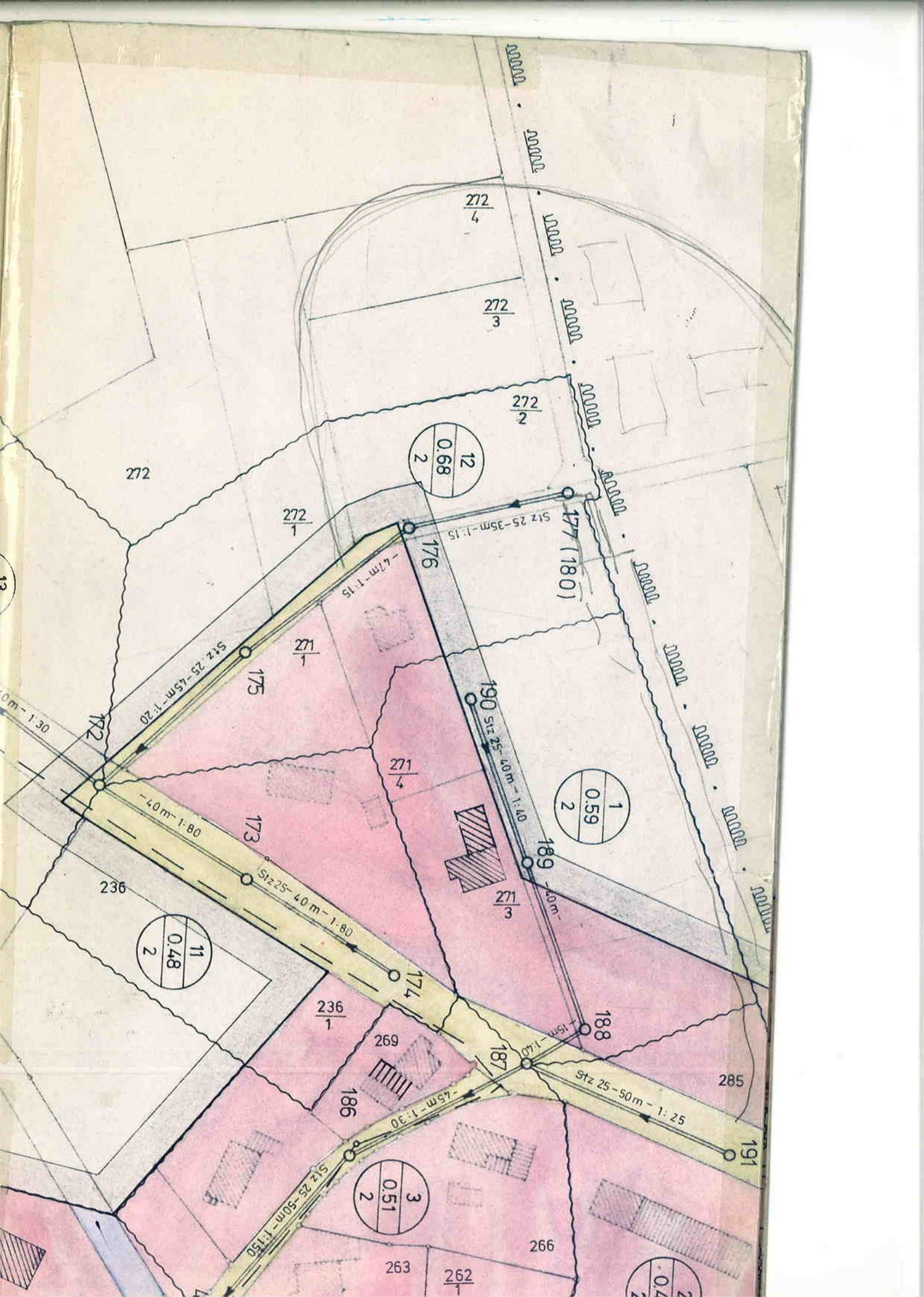


RTS
100
10



OBERSCHWEINBAC

273



272
4

272
3

272
2

272

272
1

12
0.68
2

177 (180)

176

271
1

175

1
0.59
2

271
4

271
7

271
3

236

11
0.48
2

173

174

236
1

269

186

3
0.51
2

188

285

187

189

191

266

263

262

2
0.47
2

